



# झारखण्ड गजट

## असाधारण अंक

### झारखण्ड सरकार द्वारा प्रकाशित

---

20 फाल्गुन, 1940 (श०)

संख्या- 200 राँची, सोमवार,

11 मार्च, 2019 (ई०)

---

#### नगर विकास एवं आवास विभाग

-----  
संकल्प

6 मार्च, 2019

**विषय:-**राज्य योजनांतर्गत रु० 300,58,44,200 (तीन सौ करोड़ अन्ठावन लाख चौवालीस हजार दो सौ रुपये मात्र) की लागत पर तकनीकी स्वीकृति प्राप्त राँची शहरी जलापूर्ति परियोजना (फेज-2, पैकेज-B) की प्रशासनिक स्वीकृति के संबंध में।

संख्या-5/जलापूर्ति/राँची/फेज-II (Package-B)/03/2019/न०वि०आ०-1059-- 74वें संविधान संशोधन के आलोक में नगर विकास एवं आवास विभाग राज्य के नागरिकों को शहरी स्थानीय निकायों के माध्यम से मौलिक/बुनियादी सुविधाएं उपलब्ध कराने हेतु कृत संकल्प है। इसी क्रम में राँची नगर निगम क्षेत्रान्तर्गत शहरी जलापूर्ति योजना की वर्तमान स्थिति में सुधार एवं भविष्य के आवश्यकता को ध्यान में रखते हुए, राँची शहरी जलापूर्ति परियोजना (फेज-2, पैकेज- B) के कार्यान्वयन की स्वीकृति प्रदान की गयी है।

वर्तमान में राजकीय राजधानी के शहरी क्षेत्रों में पूर्ण जलाच्छादन के लिए पूर्व से चालू जलापूर्ति योजनाओं से ईतर तीन (03) निम्नलिखित अलग-अलग चरणों में राँची जलापूर्ति योजनाओं का कार्यान्वयन किया जा रहा है, जिसका प्रमुख कारण जलापूर्ति परियोजनाओं का अलग-अलग स्रोतों से वित्त पोषण एवं जलाच्छादन क्षेत्र में भूमि की सुलभ उपलब्ध है :-

- (i) राँची शहरी जलापूर्ति योजना फेज-1 ("अमृत" योजनांतर्गत वित्त पोषित)
- (ii) राँची शहरी जलापूर्ति योजना फेज-2 (पैकेज-A) - झारखण्ड अर्बन इन्फ्रास्ट्रक्चर इनवेस्टमेंट प्रोजेक्ट (JUIMP) के अंतर्गत एशियन डेवलपमेंट बैंक (ADB) द्वारा वित्त पोषित।
- (iii) राँची शहरी जलापूर्ति योजना फेज-2 (पैकेज-B) - इस योजना का वित्त पोषण राज्य योजना मद से किया जाएगा।
2. प्रस्तावित योजना का जल स्रोत, राँची शहरी जलापूर्ति फेज-2, पैकेज-A (कंडिका ii) में सम्मिलित रुक्का Water Treatment Plant होगा इसलिए इस योजना में नये WTP के निर्माण का प्रावधान नहीं किया गया है।
3. प्रस्तावित परियोजना के कार्यान्वयन हेतु सक्षम एजेंसी/संवेदक का निविदा के माध्यम से चयन के लिये, अमृत योजनांतर्गत पूर्व में स्वीकृत शहरी जलापूर्ति योजना के मानक निविदा दस्तावेज (Standard Bid Document-SBD) के आधार पर निविदा का प्रकाशन किया जाएगा।
4. उक्त परियोजना हेतु प्रस्तावित वितरण नेटवर्क (Distribution Network) की रूपरेखा को केन्द्रीय रुपांकन संगठन (CDO), पेयजल एवं स्वच्छता विभाग, झारखण्ड के द्वारा परीक्षणोपरांत स्वीकृति प्रदान की गई है।
5. प्रस्तावित राँची शहरी जलापूर्ति परियोजना (फेज-2, पैकेज-B) का आधार वर्ष 2020, 50 MLD के मांग के अनुरूप है एवं वर्ष 2050 की संभावित जनसंख्या तथा मांग लगभग 96 MLD को लक्षित कर तैयार की गयी है।
6. प्रस्तावित योजना के कार्यान्वयन से 38,143 घरों (House Holds) को पेयजल आपूर्ति किया जाएगा एवं राँची नगर निगम के 15% (प्रतिशत) क्षेत्र को जलाच्छादित किया जायेगा।
7. इस परियोजना के कार्यान्वयन में आवासन एवं शहरी कार्य मंत्रालय, भारत सरकार द्वारा निर्धारित सभी Service Level Benchmarks को ध्यान में रखा गया है एवं भविष्य के मांग के आधार पर 24x7 जलापूर्ति व्यवस्था का प्रावधान किया गया है। 8. इस परियोजना के प्रस्तावित अवयव निम्नलिखित हैं :-

<b>Components</b>	<b>Details</b>
<b>Source</b>	<b>Rukka WTP</b>
Under Ground Reservoir (UGR) – 2 No.	54523 KL, 27203 KL
Elevated Storage Reservoirs (ESR) – 9 Nos.	850 KL – 1 No., 3350 KL – 1 No., 2150 KL – 2 No., 950 KL – 1 No., 2400 KL – 1 No., 2750 KL – 1 No., 2050 KL – 1 No., 1750 KL – 1 No.
House service connections with meters	38,143 Nos
Clear Water Rising main	39 Kms
Distribution Network	330 Kms.
SCADA (Supervisory Control and Data Acquisition)	Up to ESR outlets.

9. प्रस्तावित योजना के कार्यान्वयन में जलमीनारों (ESR) को सम्प से Replace किया जाएगा एवं कम से कम जलमीनारों का निर्माण कराया जाएगा, ताकि शहरों की सुन्दरता बड़ी संख्या में ESR निर्माण होने के कारण नष्ट न हो, साथ ही ESR हेतु भूमि अधिग्रहण की आवश्यकता नहीं होगी।
10. परामर्शी NJS Engineers India Pvt. Ltd. द्वारा तैयार विस्तृत परियोजना प्रतिवेदन (DPR) पर मुख्य अभियंता, तकनीकी कोषांग द्वारा प्रस्तावित परियोजना के निम्नलिखित अवयवों के प्राक्कलन पर निम्नवत् तकनीकी स्वीकृति प्रदान की गई है :-

SN.	DESCRIPTION	TOTAL COST (in Rs.)
1	Clear Water Rising Main	695269802.00
2	Under Ground Reservoir with Pump house. (2 nos.)	0
a	UGR-5, Capacity - 54523 KL	105022155.70
b	UGR-6 Capacity 27203 KL	53633235.70
3	E & M at UGR	88955886.55
4	Distribution System (10 Sub Zones) Sub Zone - 6, 9, 43, 44, 48, 52, 53, 54, 57 & 58	671411901.00
5	Elevated Service Reservoirs (9 nos.)	
a	Sub Zone-6 (850 KL Capacity, Staging-17 M)	6006248.00
b	Sub Zone-9 (3350 KL Capacity, Staging-24 M)	20473899.00
c	Sub Zone-43 (2150 KL Capacity, Staging-24 M)	14340517.00
d	Sub Zone-44 (950 KL Capacity, Staging-12 M)	5850219.00
e	Sub Zone-48 (2150 KL Capacity, Staging-18 M)	12020727.00
f	Sub Zone-52 (2400 KL Capacity, Staging-24 M)	15618305.00
g	Sub Zone-53 (2750 KL Capacity, Staging-14 M)	13311394.00
h	Sub Zone-54 (2050 KL Capacity, Staging-18 M)	11592292.00
i	Sub Zone-58 (1750 KL Capacity, Staging-24 M)	12297913.00
6	NH Crossing & Ring Road Crossings	8559308.00
7	Railway Crossing at 2 locations	15050979.00
8	House Service Connection with meter (38143 nos.)	159056310.00
9	Compound Wall with Gate for 9 nos. of Prop. ESR & 2 no. Proposed UGR	9198411.00
10	Approach Road for 9 nos. of Prop. ESR & 2 nos. Prop UGR	1018953.00
11	Instrumentation, Control & Automation (ICA) for SCADA	44876057.00
12	EMP and Environmental Monitoring	6410338.00
13	River/Major Nallah crossings (1 nos.)	3687500.00
(a)	<b>Total Cost (A) :-</b>	<b>1973662350.95</b>
(b)	Add GST@12% on (A)	236839482.11
(c)	<b>Sub Total (A1)</b>	<b>2210501833.06</b>
(d)	Add 1% For Labour Cess On Sub Total (A2)	22105018.33
14	<b>Total (A1+A2)=A3</b>	<b>2232606851.39</b>
15	Provisional Sum (for express feeder at UGRs, Railways & Highway fees) (A4)	41000000.00
16	Add JUIDCO Centage Charges on Gross Total (योजना-सह-वित्त विभाग के दिनांक 14.12.2016 के परिपत्र के अनुसार) A5	64105018.00
17	Add Consultancy (0.97%) and PMC Charges (2.06%) on Sub Total (A1) 'A6'	66978205.54
18	<b>Total Capex 'A7' = (A3+A4+A5+A6)</b>	<b>2404690074.93</b>
(a)	Operation And Maintenance for 1st Year excluding annual repair charges.	85152938.00
(b)	Operation And Maintenance for 2nd Year including annual repair charges	105492626.80
(c)	Operation And Maintenance for 3rd Year	116041889.48
(d)	Operation And Maintenance for 4th Year	127646078.43
(e)	Operation And Maintenance for 5th Year	140410686.27
(f)	Comprehensive 5 Year O&M Cost of Centralized SCADA Center	14291311.50
19	<b>Total Cost :-</b>	<b>589035530.48</b>
20	<b>Total O &amp; M excluding Electricity Charges (B)</b>	92367177.55
(a)	Add GST 12 % on (B)	11084061.31
21	<b>Sub Total (B1)</b>	<b>103451238.86</b>
(a)	Add 1% For Labour Cess On Sub Total (B1)	1034512.39
(b)	<b>Add Electricity Charges (B2)</b>	<b>496668352.93</b>
(c)	<b>Total Operation &amp; Maintenance Cost 'B3' = (B1+B2)</b>	<b>601154104.18</b>
22	<b>Total (Capex + Opex) = (A7+B3)</b>	3005844179.11
	<b>Say</b>	300,58,44,200

11. प्रस्तावित योजना का कार्यान्वयन एवं अनुश्रवण सर्वश्री जुडको लि० द्वारा किया जाएगा, जिसके लिये जुडको लि० द्वारा खुली एवं राष्ट्रीय प्रतिस्पर्धी निविदा प्रक्रिया (National Competitive Bidding Process) के माध्यम से सक्षम एजेंसी/संवेदक का चयन किया जाएगा।
12. प्रस्तावित योजना का वित्त पोषण वित्तीय वर्ष 2018-19 एवं उत्तरोत्तर वर्षों में राज्य योजना मद के सुसंगत बजट शीर्ष से किया जायेगा।
13. उपरोक्त परियोजना के निर्धारित अवयवों के निर्माण हेतु आवश्यक भूखंडों को चिन्हित कर लिया गया है। सभी भूमि झारखंड सरकार की है जिसके नगर विकास एवं आवास विभाग को निःशुल्क हस्तांतरित करने हेतु संबंधित विभाग को अधियाचना भेजी गयी है।
14. उक्त परियोजना के रख-रखाव हेतु निर्धारित 5 वर्ष की समय-सीमा के लिए एक कार्य योजना (O&M Plan) तैयार की गई है, जिसकी प्रमुख विशेषताएँ निम्नलिखित हैं :-
  - क) योजना के रख-रखाव हेतु चयनित संस्था की वांछित योग्यता का निर्धारण किया गया है।
  - ख) गुणवत्ता एवं निर्बाध सेवा को ध्यान में रखते हुए मानक मापदण्ड निर्धारित किए गए हैं, जिनके आधार पर उक्त कार्य हेतु चयनित संवेदक के भुगतान का आकलन किया जायेगा।
  - ग) रख-रखाव अवधि के दौरान संवेदक द्वारा मीटर रीडिंग कर निकाय के द्वारा निर्धारित किए गए जल उपभोग शुल्क (Water User Charges) के अनुसार नवीनतम तकनीकों (E-mail, SMS, Mobile App आदि) के अनुप्रयोग द्वारा सभी उपभोक्ताओं को विपत्र उपलब्ध कराया जायेगा। तदनुपरान्त विपत्रों के आधार पर शहरी स्थानीय निकाय (ULBs) द्वारा उपभोक्ताओं से जलकर राशि की वसूली की जाएगी।
  - घ) संवेदक को रख-रखाव के विरुद्ध राशि का भुगतान परियोजना के निविदा दस्तावेज में उल्लेखित प्रावधानों के अनुसार किया जायेगा।
15. प्रस्तावित परियोजना का कार्यान्वयन अवधि 36 माह होगी एवं संवेदक द्वारा निर्धारित समय सीमा के भीतर कार्य नहीं पूरा करने की स्थिति में कोई मूल्य वृद्धि (Price Escalation) देय नहीं होगा एवं एकरारनामा शर्तों के अनुरूप संवेदक/एजेंसी अर्थदण्ड आरोपित किया जाएगा।
16. प्रस्ताव एवं संलेख प्रारूप पर माननीय विभागीय मंत्री का अनुमोदन प्राप्त है।
17. उपर्युक्त योजना को योजना प्राधिकृत समिति की दिनांक 25.02.2019 की बैठक में इस शर्त स्वीकृति प्रदान की गई है कि “योजना कार्यान्वयन में जलमीनारों को सम्प से Replace किया जाएगा एवं कम से कम जलमीनारों का निर्माण किया जाएगा।”
18. राँची शहरी जलापूर्ति परियोजना (फेज-2, पैकेज-B) की प्रशासनिक स्वीकृति राज्य मंत्रिपरिषद की दिनांक 01.03.2019 की बैठक में मद संख्या-32 अर्न्तगत प्रशासनिक स्वीकृति प्रदान की गई है।

झारखण्ड राज्यपाल के आदेश से,

**अरविन्द कुमार,**  
सरकार के विशेष सचिव।

-----